

УТВЕРЖДАЮ

Глава города Ачинска



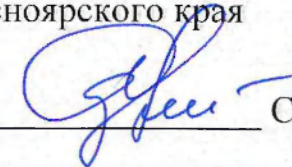
И.П. Титенков

« 28 » 12 2024 года

СОГЛАСОВАНО

Первый заместитель

Губернатора Красноярского края –
председатель Правительства
Красноярского края



С.В. Верещагин

« 28 » 12 2024 года

**ПЕРСПЕКТИВНЫЙ ПЛАН
КОМПЛЕКСНОГО СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
ГОРОДА АЧИНСКА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

на период до 2035 года

ПАСПОРТ

перспективного плана комплексного социально-экономического развития города Ачинска Красноярского края

1. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ ПЛАНА

- | | |
|--------------------------------------|---|
| 1.1. Период реализации: | 2024 - 2035 годы |
| 1.2. Основание для разработки: | Распоряжение Губернатора Красноярского края от 22.02.2024 № 88-рг |
| 1.3. Ответственный за реализацию: | Титенков Игорь Петрович,
Глава города Ачинска |
| 1.4. Основные исполнители: | Администрация г. Ачинска
Правительство Красноярского края |
| 1.5. Основная характеристика города: | |

Ачинск является одним из промышленных центров Красноярского края, крупным железнодорожным узлом Восточной Сибири, третьим по численности городом края, местом концентрации сервисов и услуг для 12 муниципальных образований, где проживает 212,8 тыс. человек (без учета города Ачинска).

Стратегическая цель развития города Ачинска – обеспечить роль драйвера экономики Западной агломерации, стать пространством устойчивого роста качества жизни населения, центром развития креативных индустрий.

Миссия Ачинска – западная столица Красноярского края, современный центр промышленности и технологий. Город с благоприятным деловым климатом, развитой логистикой, устойчивыми кооперационными связями для развития предпринимательства. Опорный город с комфортными условиями для проживания, доступной высокотехнологичной медициной и образованием, современными точками притяжения активной молодежи.

Основу экономики города составляют металлургия и нефтепереработка. Исторически этому способствовало строительство в 1950-1980 годах крупнейшего в стране глиноземного комбината, а также нефтеперерабатывающего завода. С учетом производственной специализации город является центром Западной агломерации по профессиональной подготовке специалистов промышленных организаций, сельского хозяйства, общественного питания.

Перспективы развития города связаны с укреплением его статуса как одного из крупнейших промышленно-транспортных узлов региона в условиях реализации действующими промышленными предприятиями инвестиционных проектов.

По состоянию на 01.01.2024 на территории города Ачинска проживает 101,0 тыс. человек. С 2000 года, когда в городе проживало 122 тыс. человек, наблюдается устойчивая тенденция сокращения численности постоянного населения. За последние 5 лет численность населения снизилась на 3 018 человек. Это связано с утратой городом своей привлекательности для жизни. Устаревшая инфраструктура, неудовлетворительное состояние улично-дорожной сети (64% дорог не отвечают нормативным требованиям), неблагоприятная экологическая ситуация (5 место в крае по объему выбросов), невысокий уровень заработной платы работников (77% от среднекраевой и 80 % от заработной платы г. Красноярска), недостаток современного жилья и благоустройства общественных пространств становятся причиной оттока трудоспособного населения в более привлекательные для жизни города страны.

На решение указанных задач направлены мероприятия перспективного плана комплексного социально-экономического развития г. Ачинска до 2035 года.

1.6. Перспективный план комплексного социально-экономического развития города Ачинска до 2035 года (далее - План) содержит:

1. «Перечень мероприятий (проектов) по развитию экономического ядра города Ачинска» – перечень инвестиционных проектов субъектов предпринимательской деятельности города Ачинска, а также ряда муниципальных образований западной части Красноярского края (приложение 1);

2. «Перечень мероприятий по преодолению дефицитов городской среды, препятствующих реализации проектов развития экономического ядра города Ачинска» – факторы, сдерживающие развитие города, сгруппированы в 8 направлений (дефицитов), которые выстроены по важности и степени влияния (от большего к меньшему), по каждому из дефицитов разработаны мероприятия, реализация которых позволит устранить или снизить их негативное влияние на социально-экономическую ситуацию в опорном городе и будет способствовать более динамичному инвестиционному развитию (приложение 2);

3. «Перечень объектов инфраструктуры, подлежащих строительству, реконструкции, техническому перевооружению, приобретению, ремонту на территории города Ачинска» – комплекс мероприятий по благоустройству, развитию городской инфраструктуры, строительству и реновации жилья, повышению мобильности и транспортной доступности, обеспечивающих рост конкурентоспособности города в целях привлечения и закрепления высококвалифицированных кадров, привлечения инвестиций, увеличения доли глубокой переработки сырья (в том числе сельскохозяйственного), созданию высокотехнологичных производств (приложение 3).

2. ЦЕЛЕПОЛАГАНИЕ

2.1. Цели Плана:

1. Повышение роли г. Ачинска как современного центра промышленности и технологий.
2. Создание условий для сохранения и развития человеческого капитала исходя из планов инвестиционного развития промышленных предприятий, обеспечения комфортной городской среды в соответствии с потребностями населения.

2.2. Приоритетные направления реализации Плана:

1. Укрепление межмуниципальных связей: г. Ачинск – Ачинский район, г. Ачинск – Большеулуйский район (в том числе трудовая миграция), г. Ачинск – г. Назарово (производственная кооперация, промышленные сервисы).
2. Динамичное развитие транспортно-логистической функции города.
3. Развитие системы подготовки кадров для экономики.
4. Обеспечение доступности высокотехнологичной медицины.
5. Формирование центра притяжения для жителей Западной агломерации и гостей в исторической части города, а также знаковых локаций.

Объем инвестиций в развитие экономического ядра, по оценке, составляет 191,2 млрд рублей, в том числе в городе Ачинске – 101,5 млрд рублей (53,1 % в общем объеме инвестиций и 18 проектов), в территориях западного макрорайона в зоне влияния опорного города – 89,7 млрд рублей (46,9 % и 27 проектов).

Развитие города Ачинска базируется на инвестиционных планах крупных предприятий.

Программа развития АО «РУСАЛ Ачинск» включает реализацию проектов:

- техническое перевооружение газоочистных сооружений АО «РУСАЛ Ачинск»;
- техническое перевооружение – замена изношенного оборудования на аналогичное или современное, механизация и автоматизация производственных процессов АО «РУСАЛ Ачинск»;
- реконструкция шламохранилища АО «РУСАЛ Ачинск» (Шламовая карта № 3);
- перевод АО «РУСАЛ Ачинск» на переработку руд Горячегогорского месторождения.

В рамках программы развития экономического ядра города планируется *строительство 8 многоквартирных домов с инфраструктурой по заказу АО «РУСАЛ Ачинск».*

Программа развития ОАО «РЖД» (Красноярская железная дорога – филиал ОАО «РЖД») включает реализацию проектов:

- реконструкция и модернизация системы материально-технического снабжения (реконструкция топливного склада ст. Ачинск-2);
- техническое перевооружение Центральной распределительной подстанции ст. Ачинск-1 (ЦРП);
- оснащение ТСОТБ ст. Ачинск-1 (система транспортной безопасности);
- реконструкция линии контактной сети ст. Ачинск-2;
- оборудование вокзального комплекса ст. Ачинск-1 системами противопожарной защиты.

Объем финансирования мероприятий по формированию комфортной городской среды на период реализации Плана составляет 53,9 млрд рублей, в том числе по источникам:

- федеральный бюджет – 11,2 млрд рублей;
- краевой бюджет – 37,9 млрд рублей;
- местный бюджет – 0,7 млрд рублей;
- внебюджетные – 4,1 млрд рублей.

По направлениям:

- жилье – 2,4 млрд рублей;
- благоустройство общественных пространств – 2,2 млрд рублей;
- объекты инженерной инфраструктуры – 3,0 млрд рублей;
- объекты транспортной инфраструктуры – 16,3 млрд рублей;
- объекты культурного наследия – 5,2 млрд рублей;
- объекты социальной инфраструктуры – 19,8 млрд рублей, в том числе объекты здравоохранения – 4,9 млрд рублей; образования – 11,9 млрд рублей; культуры – 0,5 млрд рублей; спорта – 2,3 млрд рублей; молодежной политики – 0,1 млрд рублей;
- объекты обеспечения экологической безопасности – 5,0 млрд рублей.

Объем финансирования первоочередных мероприятий по преодолению дефицитов городской среды на период реализации Плана составляет 17,7 млрд рублей, за счет средств краевого бюджета – 9,7 млрд рублей, в том числе на 2025-2027 гг. – 2,4 млрд рублей. Данные мероприятия направлены на благоустройство общественных пространств, повышение качества медицинских услуг, ремонт дорожной сети, реконструкцию, строительство и ремонт объектов социальной сферы и коммунальной инфраструктуры, улучшение экологической обстановки.