

УТВЕРЖДАЮ

Глава

Ачинского муниципального округа

И.П. Титенков

« 30 » декабря 2025 года

СОГЛАСОВАНО

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2025 года

**ПЕРСПЕКТИВНЫЙ ПЛАН  
КОМПЛЕКСНОГО СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ  
ГОРОДА АЧИНСКА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

**на период до 2035 года**

Приложение № 2 **«Перечень мероприятий по преодолению дефицитов городской среды, препятствующих реализации проектов развития экономического ядра города Ачинска»**

(в редакции от 18.12.2025 года)

**Перечень мероприятий по преодолению дефицитов городской среды, препятствующих реализации проектов развития экономического ядра города Ачинска**

№	Дефициты развития города и мероприятия по их преодолению	Срок реализации	Финансовое обеспечение, тыс. рублей							Оценка 2029-2035	Ответственный исполнитель/ Соисполнители	Ожидаемый результат (качественные и количественные показатели, отражающие влияние реализованного мероприятия на повышение уровня экономической активности)
			Объем финансирования за счет всех источников	в том числе за счет краевого бюджета:					Оценка 2029-2035			
				всего (за период реализации Плана) <sup>1)</sup>	2025	2026-2028	по годам					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	<b>Низкий уровень благоустройства территорий, не удовлетворяющий современным требованиям, предъявляемым к качеству среды проживания</b>											
	<b>Объем планируемого финансирования, всего</b>		<b>1 762 668,6</b>									
	<b>в том числе по приоритетным мероприятиям</b>		<b>1 040 576,3</b>	<b>665 000,0</b>	<b>100 000,0</b>	<b>380 000,0</b>	<b>80 000,0</b>	<b>100 000,0</b>	<b>200 000,0</b>	<b>185 000,0</b>		
1.1.	Устройство городской набережной - благоустройство прибрежного водно-ландшафтного парка реки Чулым	2025-2029	721 439,2	365 000,0	100 000,0	80 000,0	80 000,0			185 000,0	Администрация Ачинского МО/ Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства края	Благоустройство территорий с активным озеленением поможет повысить привлекательность архитектурного облика города, обеспечить повышение качества жизни граждан, поддержать и улучшить санитарно-эстетическое состояние территории. Устройство прибрежного парка и набережной р. Чулым сформирует новый уровень туристско-рекреационного потенциала территории города (развитие сферы услуг и торговли, создание визит-центра). Организация пляжной зоны создаст возможность отдыха у воды для жителей Ачинска, которые не имеют возможности выехать в более отдаленные районы. Кроме того, у жителей и гостей города появится возможность для круглогодичного отдыха - как активного, так и спокойного отдыха и прогулок.
1.2.	Устройство историко-культурного парка	2025-2028	319 137,1	300 000,0		300 000,0		100 000,0	200 000,0		Администрация Ачинского МО/ Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства края	Обеспечение культурного отдыха для жителей и гостей города.
	<i>не обеспечено</i>						300 000,0	100 000,0	200 000,0			
2.	<b>Недостаточный уровень качества и объема оказываемых медицинских услуг</b>											
	<b>Объем планируемого финансирования, всего</b>		<b>5 089 097,0</b>									
	<b>в том числе по приоритетным мероприятиям</b>		<b>5 089 097,0</b>	<b>303 453,8</b>	<b>88 857,0</b>	<b>189 096,8</b>	<b>189 096,8</b>			<b>4 750 000,0</b>		
2.1.	Строительство консультативно-диагностического центра <sup>2)</sup>	2027-2032	4 750 000,0							4 750 000,0	Министерство здравоохранения края, КГБУЗ «АМРБ»	Новое строительство позволит объединить две поликлиники города, одна из которых располагается в историческом здании – старинной купеческой усадьбе с множеством винтовых лестниц и отсутствием доступной среды, а также реализовать единую клинко-диагностическую базу, специализированную врачебную помощь. В новую поликлинику предполагается перевести врачей – терапевтов и врачей узких специальностей из Поликлиники № 1 (расположенной в Старом центре города в непригодном старинном здании) и врачей узких специальностей из Поликлиники № 2. Имеется хорошая транспортная доступность для жителей, которые прикреплены к Поликлиникам № 1 и № 2.
2.2.	Реконструкция поликлиники КГБУЗ «Ачинская межрайонная больница» по адресу: г. Ачинск, пер. Новосибирский, 71 (Капитальный ремонт поликлиники КГБУЗ «Ачинская межрайонная больница»)	2024-2026	339 097,0	303 453,80	88 857,0	189 096,8	189 096,8				Министерство здравоохранения края, КГБУЗ «АМРБ»	Обеспечение качественной медицинской помощью населения города и прилегающих территорий.
	<i>не обеспечено</i>						189 096,8	189 096,8				

№	Дефициты развития города и мероприятия по их преодолению	Срок реализации	Финансовое обеспечение, тыс. рублей							Оценка 2029-2035	Ответственный исполнитель/ Соисполнители	Ожидаемый результат (качественные и количественные показатели, отражающие влияние реализованного мероприятия на повышение уровня экономической активности)		
			Объем финансирования за счет всех источников	всего (за период реализации Плана) <sup>1)</sup>	в том числе за счет краевого бюджета:								2025	2026-2028
					по годам									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
3.	<b>Износ и недостаток объектов коммунальной инфраструктуры</b>													
	<b>Объем планируемого финансирования, всего</b>		<b>3 122 027,9</b>											
	<b>в том числе по приоритетным мероприятиям</b>		<b>130 746,1</b>	<b>130 000,0</b>	<b>50 000,0</b>	<b>80 000,0</b>	<b>50 000,0</b>	<b>30 000,0</b>						
3.1.	Строительство водопроводной сети от ул. Профсоюзная до ул. Киевская	2025-2026	100 746,1	100 000,0	50 000,0	50 000,0	50 000,0				Администрация Ачинского МО/ Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства края	Строительство водопровода позволит обеспечить питьевой водой более 1000 жилых домов и социально значимых объектов в поселке Солнечный.		
3.2.	Строительство инженерных сетей до границ земельного участка, на котором планируется КРТ «Авиатор»	2026	30 000,0	30 000,0		30 000,0		30 000,0			Администрация Ачинского МО	В соответствии с национальными целями развития разработана концепция развития территории «Авиатор». Для дальнейшего строительства жилых домов в новом микрорайоне необходимо начать работу по строительству внеплощадочных инженерных сетей. На 2027 год планируется проектирование инженерных сетей до границ земельного участка КРТ «Авиатор». Стоимость строительства будет уточнена после окончания проектирования.		
	<i>не обеспечено</i>					30 000,0		30 000,0						
4.	<b>Износ транспортной и улично-дорожной инфраструктуры</b>													
	<b>Объем планируемого финансирования, всего</b>		<b>17 485 625,3</b>											
	<b>в том числе по приоритетным мероприятиям</b>		<b>3 882 593,0</b>	<b>3 763 590,9</b>	<b>357 069,8</b>	<b>600 000,0</b>	<b>350 000,0</b>	<b>250 000,0</b>		<b>2 762 000,0</b>				
4.1.	Ремонт дороги ул. 5 Июля с примыкающими к ней транзитными улицами (Гагарина, Чуприянова, Держинского)	2024-2030	2 264 093,0	2 263 590,9	357 069,8					1 762 000,0		Создание условий для функционирования транспортной инфраструктуры, которая обеспечит доступность и безопасность передвижения населения города. Проект на реконструкцию не действителен, необходимо разработать новый проект, после чего проводить реконструкцию		
4.2.	Ремонт 10 участков дорог города Ачинска, протяженностью 6,3 км, ежегодно	2026-2027	500 500,0	500 000,0		600 000,0	350 000,0	250 000,0			Администрация Ачинского МО, МКУ «Центр обеспечения жизнедеятельности г. Ачинска»	Создание условий для функционирования транспортной инфраструктуры, которая обеспечит доступность и безопасность передвижения населения города.		
4.3.	Строительство капитального моста через реку Чулым	2029-2035	1 118 000,0	1 000 000,0						1 000 000,0	Администрация Ачинского МО, МКУ «Центр обеспечения жизнедеятельности г. Ачинска»	Обеспечение бесперебойного и безопасного транспортного сообщения, улучшение транспортной доступности для жителей всего Ачинского муниципального округа.		
5.	<b>Утрата исторического центра</b>													
	<b>Объем планируемого финансирования, всего</b>		<b>5 383 248,1</b>											
	<b>в том числе по приоритетным мероприятиям</b>		<b>1 883 112,4</b>	<b>1 873 032,4</b>	<b>55 790,0</b>	<b>1 389 742,4</b>	<b>136 186,0</b>	<b>416 056,4</b>	<b>850 000,0</b>	<b>415 000,0</b>				
5.1.	Объект культурного наследия «Дом жилой с магазином», руб. XIX-XX вв., расположенный по адресу: г. Ачинск, ул. Ленина, 23 (для современного использования с возможностью размещения органов записи актов гражданского состояния (ЗАГС))	2025-2027	195 612,40	185 532,40	55 790,00	129 742,4	83 686,0	46 056,4			Администрация Ачинского МО, Правительство Красноярского края	Проведение работ является важной частью сохранения исторической застройки и формирования открытого городского пространства, повышая градостроительную и инвестиционную привлекательность исторического квартала. Приспособление объекта под ЗАГС даст толчок развитию территории Старого центра.		
5.2.	Объект культурного наследия «Казанская церковь», 1826 г., расположенный по адресу: г. Ачинск, ул. Карла Маркса, 21	2025-2028	512 500,0	512 500,0		500 000,0	12 500,0		500 000,0		Администрация Ачинского МО, Правительство Красноярского края	Казанский собор - единственный доживший до наших дней действующий Православный храм, памятник Православной культуры и центр религиозной жизни города. Богослужения в Соборе совершаются ежедневно. В 2026 году Казанскому собору исполняется 200 лет.		

№	Дефициты развития города и мероприятия по их преодолению	Срок реализации	Финансовое обеспечение, тыс. рублей								Ответственный исполнитель/ Соисполнители	Ожидаемый результат (качественные и количественные показатели, отражающие влияние реализованного мероприятия на повышение уровня экономической активности)				
			Объем финансирования за счет всех источников	всего (за период реализации Плана) <sup>1)</sup>	в том числе за счет краевого бюджета:								Оценка 2029-2035			
					2025	2026-2028	по годам									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13				
	<i>не обеспечено</i>					500 000,0			500 000,0							
5.3.	Объект культурного наследия регионального значения «Общественное собрание», 1915 г. Адрес объекта: Красноярский край, г. Ачинск, ул. Пузановой, 38, корп. 1 - Ачинский драматический театр	2026-2030	1 175 000,0	1 175 000,0		760 000,0	40 000,0	370 000,0	350 000,0	415 000,00	Ачинский драматический театр/ Министерство культуры Красноярского края	Обеспечение физической сохранности и современного функционального развития объекта культурного наследия «Ачинский драматический театр»				
	<i>не обеспечено</i>					760 000,0	40 000,0	370 000,0	350 000,0			<i>Потребность будет уточнена после разработки НИД</i>				
<b>6.</b>	<b>Недостаток объектов образования, отвечающих современным требованиям</b>															
	<b>Объем планируемого финансирования, всего</b>		<b>10 078 988,2</b>													
	<b>в том числе по приоритетным мероприятиям</b>		<b>4 410 094,9</b>		<b>4 410 094,9</b>		<b>275 000,0</b>		<b>785 091,8</b>		<b>321 391,8</b>		<b>463 700,0</b>		<b>3 337 921,6</b>	
6.1.	Строительство школы в ЮВР на 550 мест	2025-2028	908 000,0	908 000,0		18 000,0	18 000,0			890 000,00	Администрация Ачинского МО / Министерство образования края	В связи с активным строительством многоквартирных жилых домов на территории Юго – Восточного района города Ачинска строительство школы позволит снизить загруженность действующих общеобразовательных учреждений на данной территории.				
6.2.	Строительство школы в рамках комплексного развития территории микрорайона «Авиатор»	2031-2035	2 020 000,0	2 020 000,0						2 020 000,00	Администрация Ачинского МО	В рамках комплексного развития территории Авиатор (новый район) необходимо строительство школы				
6.3.	Реконструкция здания под детский сад на 140 мест по адресу: м-он 5, строение 46 (детский сад № 32)	2025-2026	223 313,5	223 313,5	105 000,0	118 313,5	118 313,5				Администрация Ачинского МО/ Министерство образования края	Реконструкция здания детского сада позволит увеличить охват детей дошкольного возраста, а также увеличить группы раннего возраста.				
6.4.	Строительство «Учебно-методического центра военно-патриотического воспитания молодежи «Авангард» на базе КГБОУ «Ачинский кадетский корпус им. Героя Советского Союза Г.Г. Голубева»	2024-2027	802 181,4	802 181,4	170 000,0	620 099,9	156 399,9	463 700,0			Администрация Ачинского МО/ Министерство образования края	Создание условий для патриотического воспитания молодежи				
6.5.	Строительство учебно-производственного комплекса в г. Ачинске на базе КА ПОУ «Ачинский техникум нефти и газа имени Е.А. Демьяненко»	2026-2028	456 600,0	456 600,0		28 678,4	28 678,4			427 921,60	Министерство образования края/ КГА ПОУ «Ачинский техникум нефти и газа имени Е.А. Демьяненко»	Строительство и оснащение современного учебно-производственного центра (1382 м²) для подготовки кадров под потребности АО «АНПЗ ВНК», что позволит увеличить единовременную наполняемость на 100 человек и обеспечить годовую загрузку до 90 000 человеко-часов.				
<b>7.</b>	<b>Недостаток современных объектов спортивной инфраструктуры</b>															
	<b>Объем планируемого финансирования, всего</b>		<b>2 643 773,4</b>													
	<b>в том числе по приоритетным мероприятиям</b>		<b>1 721 000,0</b>		<b>1 319 138,7</b>		<b>665 135,0</b>		<b>236 180,9</b>		<b>428 954,1</b>		<b>654 103,8</b>			
7.1.	Строительство лыжно-биатлонного комплекса	2029-2031	1 506 000,0	300 000,0						300 000	Администрация Ачинского МО	Создание современного, многофункционального спортивного кластера, обеспечивающего условия для развития зимних видов спорта на профессиональном и массовом уровне.				
7.2.	Строительство модульного спортивного сооружения	2026-2027	215 000,0	215 000,0		215 100,0		215 100,0			Администрация Ачинского МО/ Министерство спорта края	Создание современной, многофункциональной и доступной спортивной инфраструктуры на территории города за счёт ввода в эксплуатацию модульного спортивного сооружения				
7.3.	Строительство нового крытого катка	2027-2029	804 138,7	804 138,7		450 035,0		21 080,9	428 954,1	354 103,8	Администрация Ачинского МО/ Министерство спорта края	Создание современного, технически оснащенного спортивного центра, обеспечивающего доступность занятий ледовыми видами спорта для всех категорий населения				

№	Дефициты развития города и мероприятия по их преодолению	Срок реализации	Финансовое обеспечение, тыс. рублей							Ответственный исполнитель/ Соисполнители	Ожидаемый результат (качественные и количественные показатели, отражающие влияние реализованного мероприятия на повышение уровня экономической активности)	
			Объем финансирования за счет всех источников	всего (за период реализации Плана) <sup>1)</sup>	в том числе за счет краевого бюджета:			Оценка 2029-2035				
					2025	2026-2028	по годам					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	<i>не обеспечено</i>					450 035,0		21 080,9	428 954,1			
<b>8.</b>	<b>Улучшение экологической обстановки на территории города</b>											
	<b>Объем планируемого финансирования, всего</b>		<b>4 974 167,2</b>									
	<b>в том числе по приоритетным мероприятиям</b>		<b>2 241 160,3</b>	<b>641 551,9</b>	<b>86 739,3</b>	<b>414 382,2</b>	<b>96 274,2</b>	<b>75 202,6</b>	<b>242 905,5</b>	<b>140 430,4</b>		
8.1.	Приобретение автобусов на газомоторном топливе	2025-2030	302 521,5	302 491,2	48 749,2	155 346,3	51 782,8	51 782,3	51 781,3	98 395,7	Администрация Ачинского МО/ Министерство экологии края	Улучшение экологической обстановки города. В рамках Федерального проекта «Чистый воздух»
8.2.	Мероприятия по снижению выбросов от объектов коммунальной инфраструктуры	2026-2028	1 900 647,8	301 070,7		259 035,9	44 491,4	23 420,3	191 124,3	42 034,7	Администрация Ачинского МО/ Министерство экологии края	Улучшение экологической обстановки
8.2.1.	Перевод с печного отопления и модернизация систем угольного отопления частных домовладений путем приобретения, установки и монтажа твердотопливных котлов с автоматической подачей топлива	2026-2029	1 767 073,2	277 027,2		234 992,5	44 491,4	23 420,3	167 080,8	42 034,7	Администрация Ачинского МО/ Министерство экологии края	Установка котлов. Улучшение экологической обстановки. Снижение совокупного объема выбросов опасных загрязняющих веществ на 3 724,5 тонн за период 2026-2029 годы
8.2.2.	Строительство модульных котельных	2028	133 574,6	24 043,4		24 043,4			24 043,4		Администрация Ачинского МО/ Министерство экологии края	Строительство котельных. Улучшение экологической обстановки. Снижение совокупного объема выбросов опасных загрязняющих веществ на 45 тонн/год
8.2.2.1.	Модульная котельная по адресу: г. Ачинск, ул. Коминтерна, стр 58	2028	67 005,3	12 061,0		12 061,0			12 061,0		Администрация Ачинского МО/ Министерство экологии края	Улучшение экологической обстановки
8.2.2.2.	Модульная котельная по адресу: г. Ачинск, ул. Коминтерна, стр 32а	2028	33 284,6	5 991,2		5 991,2			5 991,2		Администрация Ачинского МО/ Министерство экологии края	Улучшение экологической обстановки
8.2.2.3.	Модульная котельная по адресу: г. Ачинск, ул. Высокогорная 11а	2028	33 284,6	5 991,2		5 991,2			5 991,2		Администрация Ачинского МО/ Министерство экологии края	Улучшение экологической обстановки
8.3.	Приобретение 5 комбинированных машин для подметания, мойки и обеспыливания дорог	2025	37 991,0	37 990,1	37 990,1						Администрация Ачинского МО/ Министерство экологии края	Улучшение экологической обстановки
	<b>Всего по приоритетным мероприятиям</b>		<b>20 398 379,9</b>	<b>13 105 862,7</b>	<b>1 013 456,1</b>	<b>4 515 948,2</b>	<b>1 222 948,8</b>	<b>1 571 139,9</b>	<b>1 721 859,6</b>	<b>12 244 455,8</b>		
	<b>в том числе обеспечены финансированием на 2026-2028 гг.<sup>3)</sup></b>					<b>2 286 816,5</b>	<b>993 852,0</b>	<b>1 050 059,0</b>	<b>242 905,5</b>	<b>12 244 455,8</b>		
	<i>не обеспечено</i>					2 229 131,8	229 096,8	521 080,9	1 478 954,1			

<sup>1)</sup> Включая расходы 2024 года.

<sup>2)</sup> Источник финансирования, сроки реализации и потребность в финансировании будут уточнены после проработки вопроса строительства объекта.

<sup>3)</sup> Согласно плановым бюджетным ассигнованиям (по состоянию на 15.12.2025).